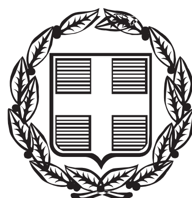


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 172**

28 Μαΐου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 329495/11074 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 26 της πολεοδομικής ενότητας 13 Γανόχωρας του Δήμου Κατερίνης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την αριθ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την αριθ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την αριθ. 1064/07-01-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης «Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Την αριθμ. 54511(1166)/11-02-2013 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 65/Υ.Ο.Δ.Δ./18-02-2013) δια της οποίας ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.

9. Την αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1952/16-05-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, δια της οποίας ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

10. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

11. Την αριθ. 112/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κατερίνης.

12. Την αριθ. 13η Συν. 3η/15-4-2014 πράξη του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας ΠΚΜ δια της οποίας το Συμβούλιο γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία θετικά, σύμφωνα με την από 28.02.2014 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

14. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 29 του Ν.2831/2000 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Υπέρ της πρότασης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 26, του Δημοτικού Διαμερίσματος Γανόχωρας του Δήμου Κατερίνης, μόνο στο πρόσωπο του οικοπέδου με αριθ. 169, για ισόποση ανταλλαγή τμημάτων (τμήμα 1 και τμήμα 2) και για ταύτιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ. που καθορίζεται από τα σημεία

Α2-Α6-Α7-Α8-Α4, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την εισήγηση αυτή.

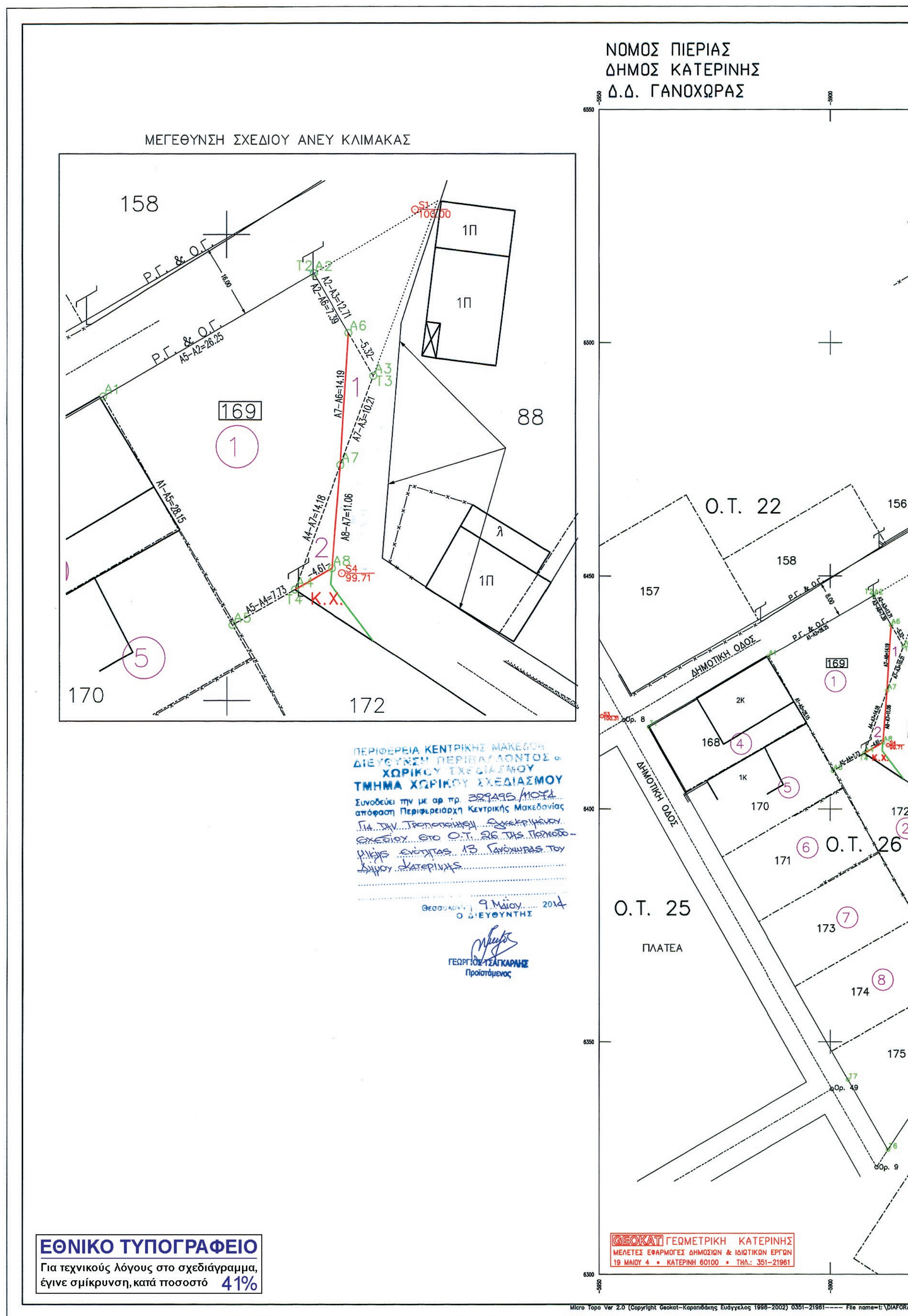
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

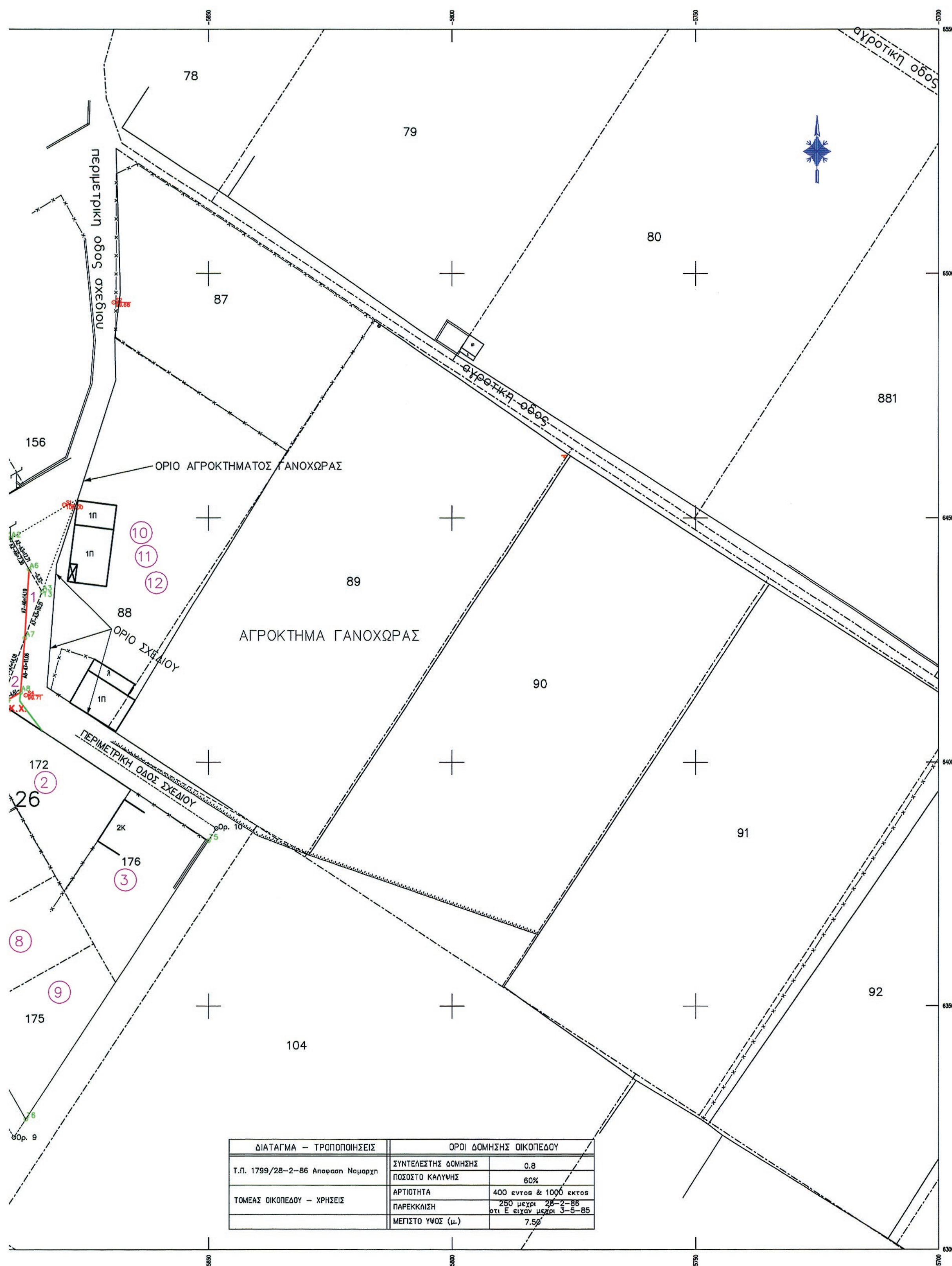
Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Μαΐου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ


ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Δ.Δ. ΓΑΝΟΧΩΡΑΣ
ΜΕΓΕΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ
158
Ρ.Γ. & Ο.Γ.
169
1
2
5
88
170
172
1Π
Κ.Χ.
O.T. 22
O.T. 25
O.T. 26
ΠΛΑΤΕΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
156
157
168
171
173
174
175
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνοδεύει την με αρ. πρ. 329495/11074
απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
Για την Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 26 της Πολεοδομικής ενότητας 13 Γανόχωρας του Δήμου Κατερίνης
Θεσσαλονίκη 9 Μαΐου 2014
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΛΗΣ
Προϊστάμενος
GEOKAT ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
19 ΜΑΙΟΥ 4 • ΚΑΤΕΡΙΝΗ 60100 • ΤΗΛ.: 351-21961
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%
...\GATSIOY\tropo_sxedio_500.dgn 6/5/2014 12:11:29 μμ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 26



ΔΙΑΤΑΓΜΑ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
Τ.Π. 1799/28-2-86 Αποφαση Νομαρχη	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8
	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%
ΤΟΜΕΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΧΡΗΣΕΙΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 εντος & 1000 εκτος
	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	250 μεχρι 28-2-86 οτι Ε ειχαν μεχρι 3-5-85
	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ.)	7.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (ΓΙΑ ΤΟ Ο.Τ. 26)

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΝΣΤΑΣΗ
1	ΓΑΤΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΤΣΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΤΡΙΚΟΥΠΗ 47 – ΚΑΤΕΡΙΝΗ 2351–0–77989	
2	ΣΑΜΑΚΟΒΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92409	
3	ΓΙΑΜΟΥΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92339	
4	ΤΣΟΥΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–30405	
5	ΜΠΟΥΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92519	
6	ΡΟΒΙΝΣΩΝ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92572	
7	ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92176	
8	ΓΚΟΥΝΕΛΑΣ ΑΛΕΚΟΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92324	
9	ΖΑΧΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑΣ	ΓΑΝΟΧΩΡΑ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–39682	
	ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (ΓΙΑ ΤΟ 88 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ)		
10	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	Π. ΚΕΡΑΜΙΔΙ – Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ 2351–0–92080	
11	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΦΑΡΜΑΚΗ 10 – ΚΑΤΕΡΙΝΗ 2351–0–36094	
12	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΦΑΡΜΑΚΗ 10 – ΚΑΤΕΡΙΝΗ 2351–0–36094	

Εγκαρσια μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος λ= 0°



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΤΕΡΙΝΗ 06–02–2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΣΕΪΤΑΡΙΔΗΣ Μ. ΗΛΙΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
19ης ΜΑΪΟΥ 4 - ΚΑΤΕΡΙΝΗ 60100
ΤΗΛ. 23510-21961 & 35626 FAX: 39468
Αρ.Μητρ. Τ.Ε.Ε. 29233 Αρ.Μητρ. Γ.Π.Κ. 636

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α1–Α2–Α3–Α4–Α5–Α1	598.00 τ.μ.	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 169 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 26 (ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ)
Α1–Α2–Α6–Α7–Α8–Α4–Α5–Α1	598.00 τ.μ.	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 169 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 26 (ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ)
Α6–Α3–Α7–Α6	21.00 τ.μ.	ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 1 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ
Α7–Α8–Α4–Α7	21.00 τ.μ.	ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 2 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΑΞΟΝΙΚΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Ορ. 8	−5944.67	6418.99	Ορ. 11	−5868.26	6463.43	Ορ. 51	−5887.31	6412.03
Ορ. 10	−5848.38	6386.48	Ορ. 9	−5890.03	6322.99	Ορ. 49	−5899.66	6339.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 26 (πριν την προταση της τροποποιησης)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	−5939.24	6417.52	Τ2	−5890.61	6445.80	Τ3	−5884.19	6434.83
Τ4	−5892.67	6411.96	Τ5	−5850.03	6383.97	Τ6	−5887.57	6326.74
Τ7	−5896.19	6341.80						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 26 (μετα την προταση της τροποποιησης)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	−5939.24	6417.52	Τ2	−5890.61	6445.80	Α6	−5886.88	6439.42
Α7	−5887.74	6425.26	Α8	−5888.67	6414.23	Τ4	−5892.67	6411.96
Τ5	−5850.03	6383.97	Τ6	−5887.57	6326.74	Τ7	−5896.19	6341.80

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 169 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (πριν την προταση της τροποποιησης)

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Α1	−5913.30	6432.61	Α2	−5890.61	6445.80	Α3	−5884.19	6434.83
Α4	−5892.67	6411.96	Α5	−5899.39	6408.14			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 169 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (μετα την προταση της τροποποιησης)

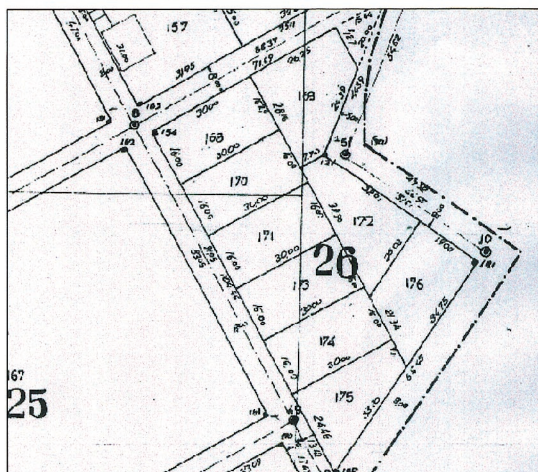
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Α1	−5913.30	6432.61	Α2	−5890.61	6445.80	Α6	−5886.88	6439.42
Α4	−5892.67	6411.96	Α5	−5899.39	6408.14			
Α7	−5887.74	6425.26	Α8	−5888.67	6414.23			

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. ....

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1967 – 1970
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΝΟΧΩΡΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 131/2010 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

... ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αριθ. οικ.182738/5050 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό χώρου νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 62Β της Δ.Ε. Λαγκαδά, Δήμου Λαγκαδά.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Την αριθ. 1064/07-01-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης «Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την αριθ. Π.Κ.Μ. 4/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την αριθ. Π.Κ.Μ. 5/03-01-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Την αριθ. 54511(1166)/11.02.2013 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 65/Υ.Ο.Δ.Δ./18.02.2013), διά της οποίας ο Νικόλαος Ιωάννου του Παναγιώτη διορίζεται Εκτελεστικός Γραμματέας της Π.Κ.Μ.

9. Την αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ1952/16.05.13 (ΑΔΑ: ΒΕΝΔ7ΛΛ-ΗΨΑ) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, διά της οποίας ο Γεώργιος Τσαγκαρλής ορίζεται Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

10. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

11. Την αριθ. 2933/2008 απόφαση του Η΄ Τμήματος του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

12. Την αριθ. 4/Συν.20η/21-03-2014 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ μετά την σχετική από 19-03-2014 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 62Β του Δήμου Λαγκαδά, Δ.Ε. Λαγκαδά, Π.Ε. Θεσσαλονίκης με:

α. τον αποχαρακτηρισμό του χώρου νηπιαγωγείου ΑΒΗΖΕΔΑ ως συνέπεια της με αρ. 2933/2008 απόφασης του Η΄ Τμήματος Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης,

β. το χαρακτηρισμό του τμήματος ΜΝΗΒΘΙΔΜ έκτασης 1351,99 τ.μ. ως οικοδομήσιμου,

γ. το χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΘΙΔΑ έκτασης 11,43 τ.μ. ως πεζόδρομο (εισφορά σε γη), σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του Ν. 4067/2012 και το άρθρο 8 παρ. 4 του Ν. 1337/1983

δ. το χαρακτηρισμό του τμήματος ΕΖΛΚΕ έκτασης 234,65 τ.μ. ως χώρο πρασίνου (εισφορά σε γη), σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του Ν. 4067/2012 και το άρθρο 8 παρ. 4 του Ν. 1337/1983

ε. το χαρακτηρισμό του τμήματος ΚΛΝΜΚ έκτασης 86,43 τ.μ. ως πεζόδρομο (εισφορά σε γη), σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του Ν. 4067/2012 και το άρθρο 8 παρ. 4 του Ν. 1337/1983,

και όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλ. 1:500.

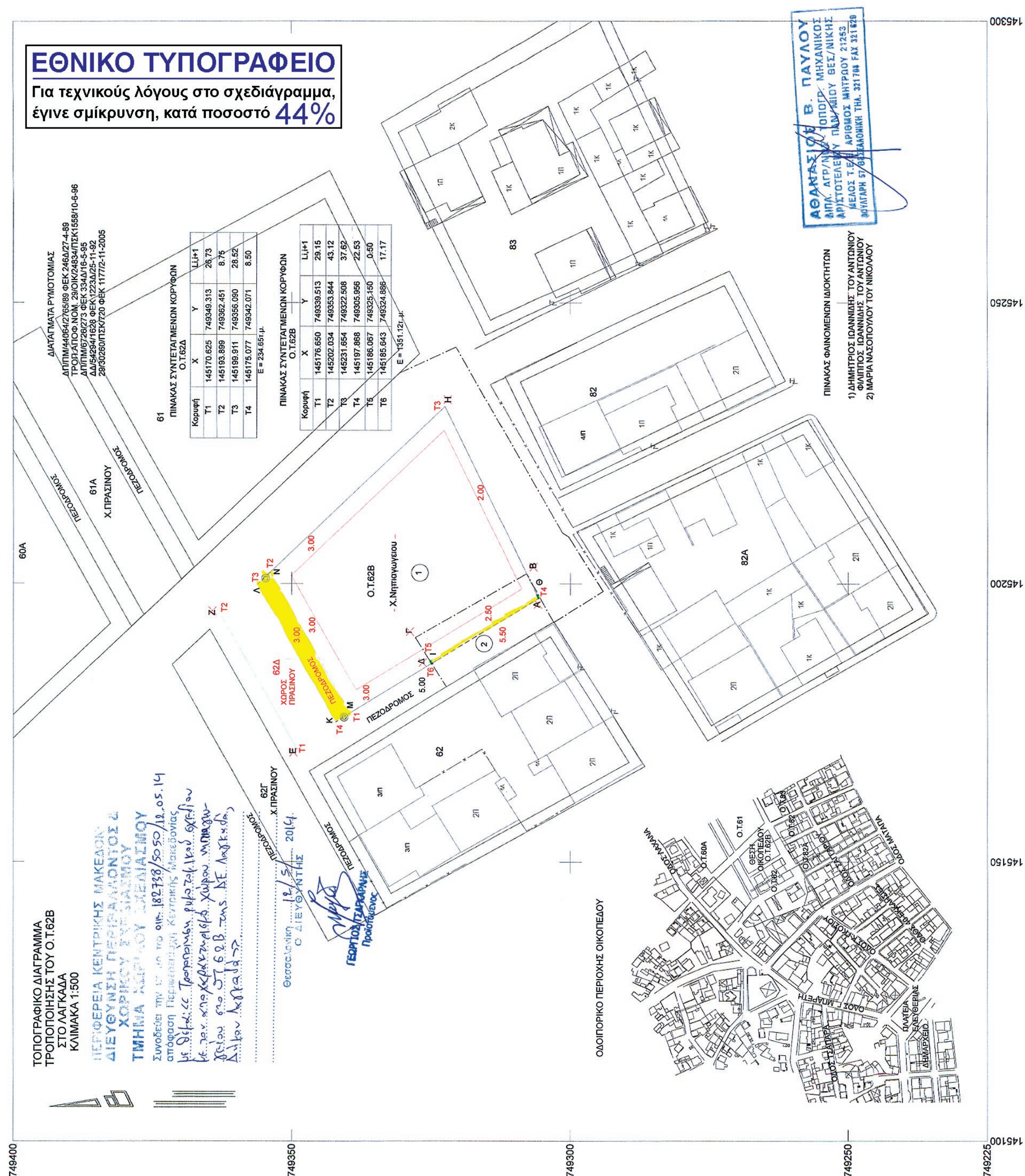
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαΐου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.62Δ

Κορυφή	X	Y	Li,i+1
T1	145170.625	749349.313	26.73
T2	145193.899	749362.451	8.75
T3	145199.911	749356.090	28.52
T4	145175.077	749342.071	8.50

E = 234.65τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.62Β

Κορυφή	X	Y	Li,i+1
T1	145176.650	749339.513	29.15
T2	145202.034	749353.844	43.12
T3	145231.654	749322.508	37.62
T4	145197.868	749305.956	22.53
T5	145186.067	749325.150	0.50
T6	145185.643	749324.886	17.17

E = 1351.12τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004